

FEELS LIKE *Home*



Antillenstraat 42 Hengelo

€ 290.000 k.k.



Buiten

Verkoper

De woning ligt op een fijne locatie dichtbij scholen en op loopafstand van het centrum. Aan de achterzijde van de woning bevindt zich direct een grote speeltuin, waardoor kinderen veilig kunnen spelen zonder een straat over...

Makelaar **Pam Loohuis:**

Wat veel mensen direct enthousiast maakt aan wonen aan de Antillenstraat? De locatie natuurlijk! Je wandelt zo het centrum in, scholen liggen om de hoek én aan de achterzijde loop je via de poort zó naar een grote speeltuin....



Buiten



Binnen

Verkoper

Toen ik hier vier jaar geleden kwam wonen, heb ik de woning volledig gestript en grondig verbouwd. Alles is aangepakt: van nieuwe vloeren, een nieuwe keuken, toilet en badkamer tot het vervangen van de elektra en riolering....

Makelaar **Patrick Oude Egberink:**

In 2022 echt serieus uitgekapt. De woning is volledig gestript en aangepakt van top tot teen: alles gestut, nieuwe vloeren, een nieuwe keuken, toilet en badkamer én ook de elektra en riolering zijn vervangen. Dus deze topper...



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Wat veel mensen direct enthousiast maakt aan wonen aan de Antillenstraat? De locatie natuurlijk! Je wandelt zo het centrum in, scholen liggen om de hoek én aan de achterzijde loop je via de poort zó naar een grote speeltuin. Ideaal voor de kids, die hier met vriendjes buiten spelen.

We beginnen gewoon alvast buiten, want de voortuin verklapt stiekem al precies wat je binnen te wachten staat: strak aangelegd, modern afgewerkt én heerlijk onderhoudsvriendelijk. Net zoals alle kozijnen, namelijk kunststof! En dan binnen... daar is in 2022 echt serieus uitgepakt. De woning is volledig gestript en aangepakt van top tot teen: alles gestut, nieuwe vloeren, een nieuwe keuken, toilet en badkamer én ook de elektra en riolering zijn vervangen. Dus deze topper is helemaal ready voor de volgende bewoner.

De woonkamer en keuken vormen samen één fijne leefruimte. De rustige, neutrale tinten zorgen voor een perfecte basis, waardoor jouw eigen interieurstijl hier moeiteloos tot z'n recht komt. Van hotel chique tot Japandi of juist lekker kleurrijk, alles past hier. En die keuken? Die steelt stiekem gewoon een beetje de show. Strak & modern afgewerkt en dankzij de open verbinding met de woonkamer blijf je ondertussen altijd gezellig in contact met de rest.

Op de eerste verdieping klinkt de badkamer echt als 'klein maar fijn', want hier is slim omgegaan met iedere vierkante meter. Denk aan handige nisjes in de douche en een scheidingswandje met daarachter ruimte voor de handdoeken, ideaal... want zo blijft alles lekker uit het zicht. Verder tellen we hier nog drie slaapkamers met een erg fijn formaat. Ook de tweede verdieping is slim benut. Via de vaste trap kom je boven in twee handige ruimtes: één voor de wasmachine en droger en één ruimte voor alle spullen die je liever wél bewaart maar niet dagelijks in het zicht hoeft te hebben. Gewoon precies zoals je het wilt.

De tuin is net als de voortuin lekker onderhoudsvriendelijk aangelegd. Links en rechts wat borders voor de gezelligheid en verder vooral: weinig gedoe, veel genieten. Extra handig: er is zelfs nog een extra stuk kavel bijgekocht, waardoor je de auto gewoon lekker op eigen terrein kunt parkeren. Maar eerlijk is eerlijk... de echte eyecatchers buiten zijn toch wel de verschillende schuren. Aan de zijkant van de woning staat een praktische berging én achter op het perceel vind je nog een grote garage. Ideaal voor de klusser, hobbyist of gewoon voor iedereen die nooit genoeg opbergruimte heeft.

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1956

Inhoud
289 m³

Perceel
204 m²

Tuin
59 m²
noordoost

Woonoppervlak
71 m²



Location
Dichtbij het centrum



Middelbare school
Twickelcollege
Hengelo



Food & drinks
Terras op!



Basisschool
Genoeg keuze



Supermarkt
Jumbo

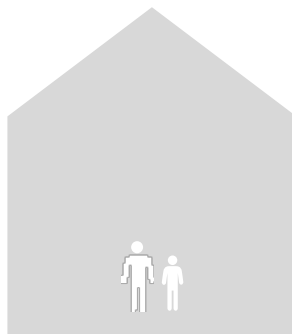


OV
Hengelo, 't Wilbert
West

Meet the neighbours



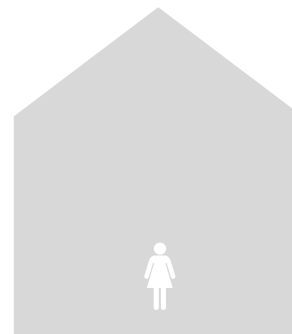
Nr. 46



Nr. 44



Nr. 42



Nr. 40



Nr. 38

Timeline

2022

Klussen!

De woning is volledig gestript



2024

Luxe uitstraling

De trap is volledig bekleed



2023

Verduurzaming

10 zonnepanelen



Energie



Energielabel
C



Isolatie
dakisolatie, vloerisolatie, dubbel glas



Warm water
cv ketel
Remeha
eigendom

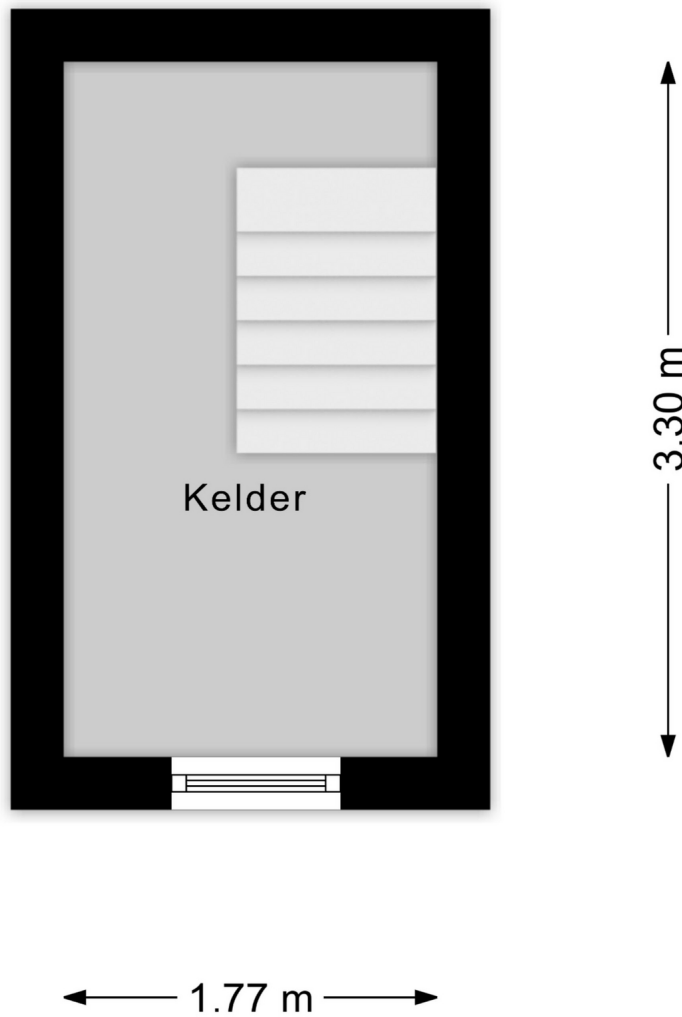


Verwarming
cv ketel



Plattegrond

Kelder





Plattegrond

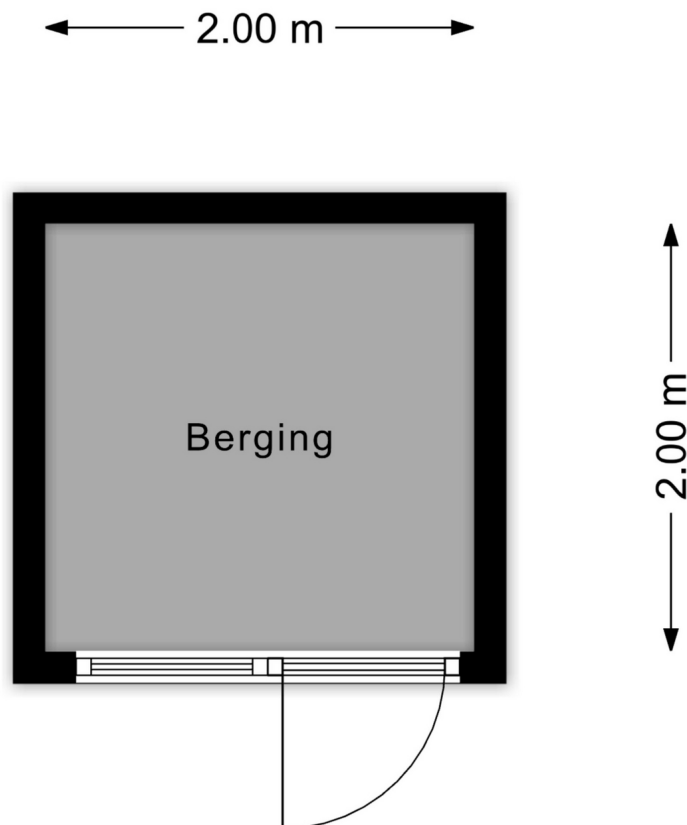
Begane grond





Plattegrond

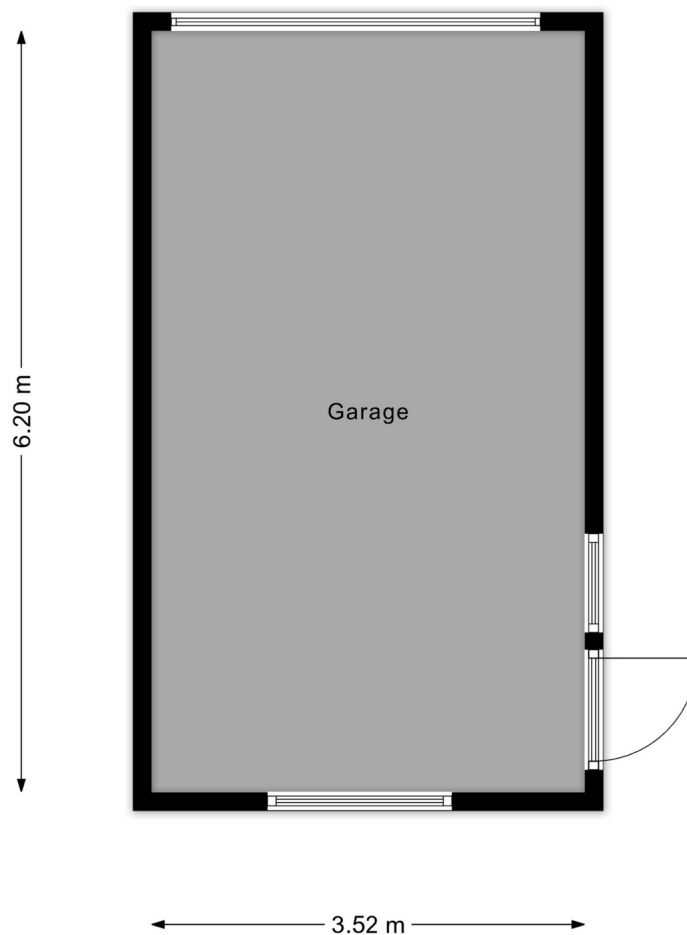
Begane grond





Plattegrond

Begane grond





Plattegrond

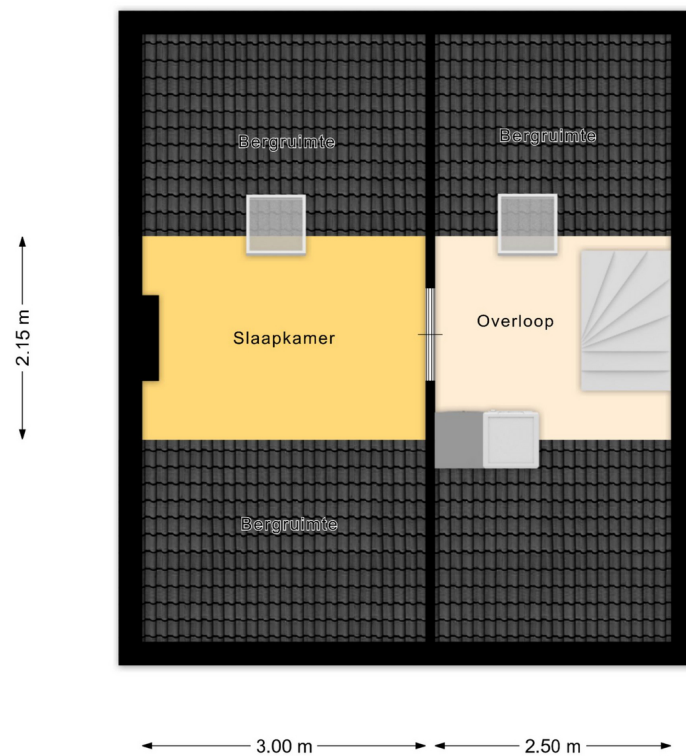
1e Verdieping





Plattegrond

2e Verdieping





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)
[Disclaimer](#)