FEELS LIKE *Home*





Apollolaan 13
Enschede

€ 350.000 k.k.





Buiten

Makelaar **Elles ter Wee:**

Voor het als weer even niet meewerkt: glaspanelen dicht en lekker door borrelen samen!









Buiten







Binnen

Binnen

Makelaar **Elles ter Wee:**

Warme kleuren all over. Van de wanden tot de vloer, van de keuken tot de slaapkamers. De huiselijke sfeer spat eraf!







Binnen







Binnen









Binnen



Huis & buurt

Lovely living aan de Apollolaan
Op nummer 13 staat een huis om van te smullen. Van uitgebreid koken aan het eiland, eten aan zo'n gezellige ronde tafel tot een borrelavond onder de overkapping of in de tuin. Hier staat genieten op het menu.

Alle ingrediënten voor volop woonplezier binnen
Warme kleuren all over. Van de wanden tot de vloer, van de keuken tot de slaapkamers. De huiselijke sfeer spat eraf. Met 4 slaapkamers is er ruimte voor een heel gezin (to be) of gewoon lekker veel voor jezelf.
De keuken is een blikvanger en aan het kookeiland mag de keukenprins(es) in jezelf naar boven worden getoverd. Mee kletsen met de mensen aan tafel en aansluitend uitbuiken op de grote hoekbank in de lekker lichte woonkamer zou zomaar eens het ritme kunnen zijn. Op mooie dagen even doorschuiven naar de overkapping met glaspanelen. Zo'n fijne loungeplek om even bij te komen. Klinkt Lovely toch?
Met 4 slaapkamers en een soort ik-doe-hier-wat-ik-wil-ruimte op zolder is er een keuzemenu aan inrichtingsopties: een kinderkamer, kleedkamer, gamekamer of toch een HOME-office?
Relaxen doen we in de badkamer, want de liefhebber van een ligbad heeft 'm al gespot, de smaakmaker van deze ruimte.

Ook buiten smaakt het naar meer!
Eerst de achtertuin, de groene hagen zorgen voor een beschutte eigen plek. En zodra het terrasseizoen geopend is, valt hier af en toe nog van positie te wisselen met de zon mee. Waar de dag wordt afgesloten is al bepaald, dit is namelijk de loungeplek met glazen schuifpanelen. Nagenieten na een lange dag met een drankje of gewoon lekker een boek lezen. Dankzij het glas haal je het buitengevoel naar binnen, ook wanneer het weer even niet meewerkt.

De Apollolaan staat op de kaart
Een woonomgeving met veel groen en speelgelegenheden in de buurt. Voor kinderen die graag buiten spelen én voor volwassenen die graag wandelen of een rondje rennen. Zowel de binnenstad als het centrum van Glanerbrug zijn niet ver. Gemak en een fijne woonplek worden hier dus perfect gecombineerd.

Kom zelf het woongevoel proeven tijdens een bezichtiging!

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
2002

Inhoud
431 m^3

Perceel

Tuin

Location
Lovely Local living in Oikos!

Middelbare school
Positieve geluiden over Innova!

111 m^2

61 m^2

noordwest

Woonoppervlak

116 m^2

Food & drinks

Lovely Local, hartje Enschede

Basisschool

3 keuzes in < 1km!

Supermarkt

Kan! Of de markt op woensdag?

OV

Lijn 3 RRReist naar ‘t centrum

Timeline

2008

Het aankoopjaar van de huidige bewoners (en hoe het eruit zag toen)

Of het bevalt? Zeker, ruim 18 jaren vol woonplezier!



1997

Start van de wijk Oikos (Oudgrieks voor huis of huishouden)

Duurzaamheid stond hier toen al voorop!



2002

Het bouwjaar

Maar liefst 550 woningen werden gerealiseerd in de wijk



202

Van bergen naar lounger

Ook als het weer even niet meewerk een ‘buiten’ zitple



Energie

Energielabel
A

Isolatie
dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas

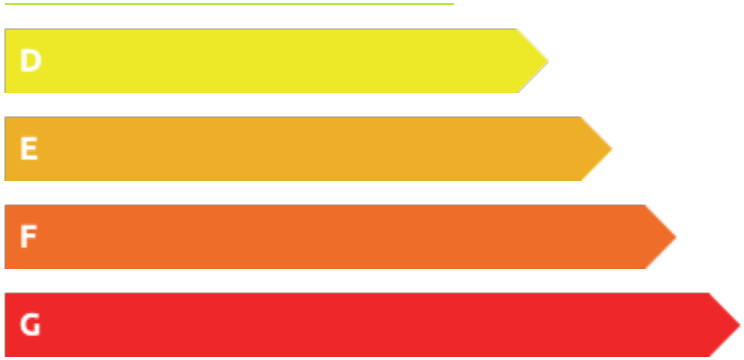




glas

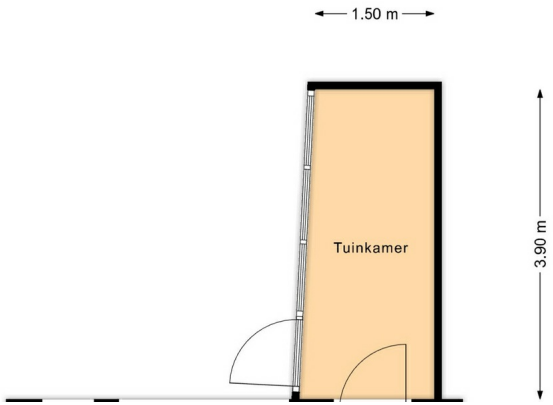
Warm water
cv ketel
Intergas Kombi Kompakt
huur

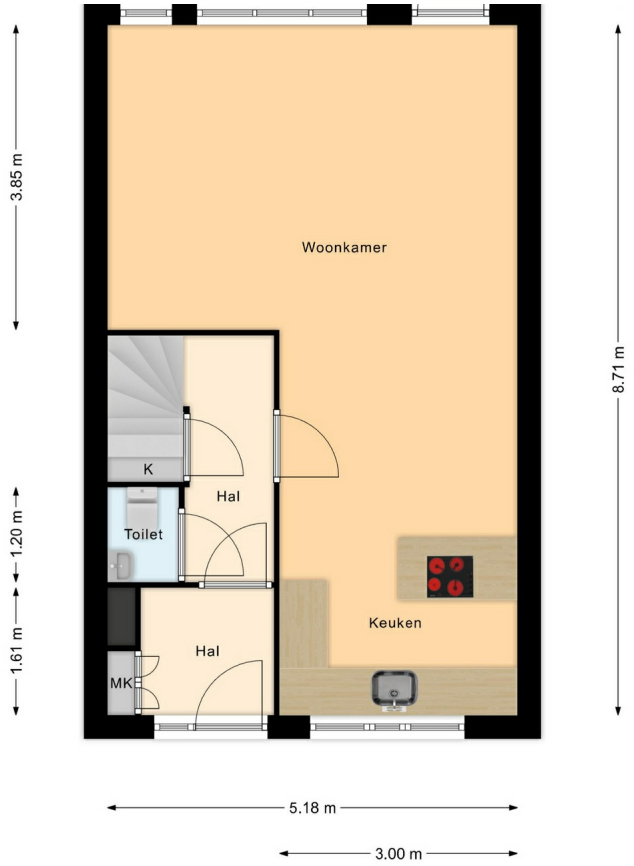
Verwarming
cv ketel



Plattegrond

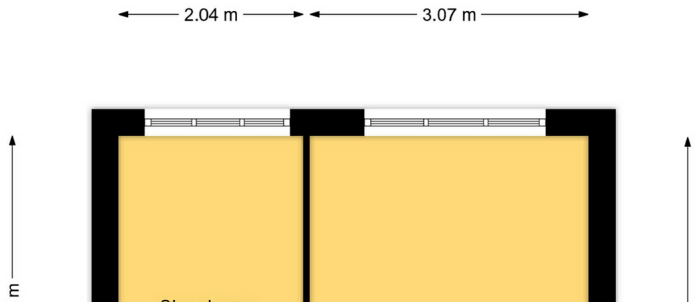
Begane grond

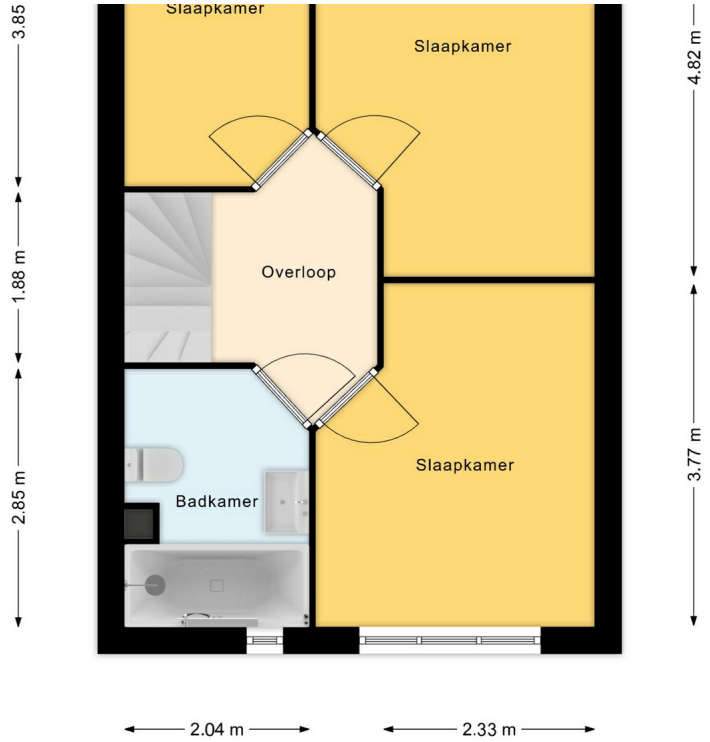




Plattegrond

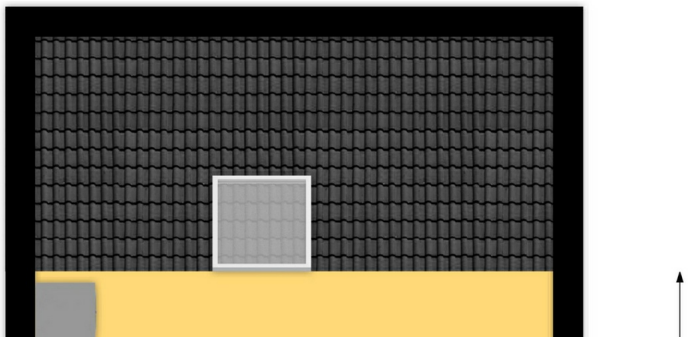
1e Verdieping

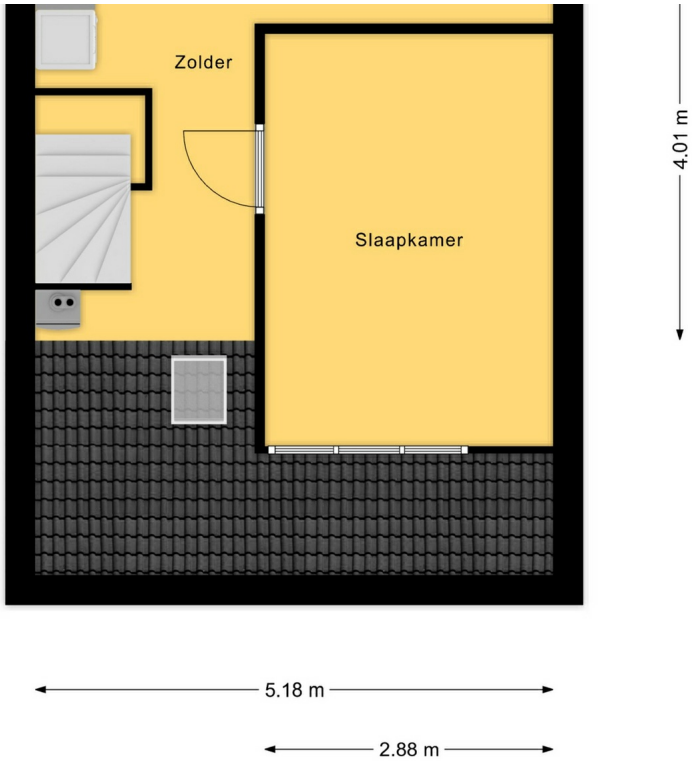




Plattegrond

2e Verdieping




Zolder
Slaapkamer
4.01 m
5.18 m
2.88 m

0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Privacy Statement
Disclaimer