

FEELS LIKE *Home*



Brem 26 Oldenzaal

€ 475.000 k.k.

Buiten

Verkoper

Wat wij hier zo fijn vinden? De rust en ruimte rondom huis, terwijl De Höfte, het stadspark en de Heemtuin allemaal dichtbij liggen

Makelaar **Richard Schasfoort:**

Hier zit de ruimte niet alleen in het huis. Twee auto's op eigen terrein, een carport, garage van circa 20 m² en een fijne tuin erbij.



Buiten



Buiten



Binnen

Verkoper

Bijna 40 jaar hebben we hier met veel plezier gewoond. Vooral de fijne leefruimtes, het licht en alle extra plek boven maken dit voor ons echt een heerlijk huis.

Makelaar **Femke Westerhof:**

Houd je de indeling zoals hij is? Helemaal prima. Droom je van een grote woonkeuken of wil je boven richting vier slaapkamers? Ook daar liggen mogelijkheden. Hier koop je vooral een huis dat nog lekker met je mee kan groeien.



Binnen



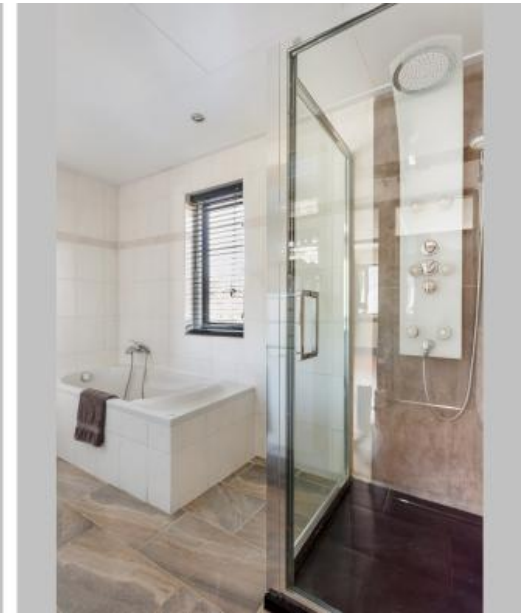
Binnen



Binnen



Binnen



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Lekker aan het spieken? Je hebt 'm gevonden hoor, de HOMEpage van dit huis. Een exclusief kijkje achter de schermen van misschien wel jouw droomhuis. Foto's, video, floorplanner, timeline, alles wat er al is, showen we hier. Steeds een beetje meer. Nieuwsgierig geworden? Let's view!

Druk op die knop 'Bezichtiging' en plannen maar!

#almost te koop Brem 26 Oldenzaal

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1987

Perceel
247 m²

Woonoppervlak
126 m²

Inhoud
474 m³

Tuin
90 m²
noordoost



Location
Nabij het groen op de
Essen



Food & drinks
Afhalen @
PizzeriaDeEssen



Supermarkt
de PLUS gewoon in je
wijk



Middelbare school
Zo door naar de Thij



Basisschool
de Esch/ de Linde!



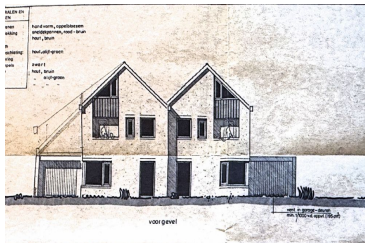
OV
Buslijn 66 om de hoek

Timeline

1987

Vanaf het eerste idee

Corrie en Helmut bouwen hier samen met de burens hun eigen thuis. Na een bezoek aan de architect krijgt Brem 26 vorm.



2019

Warmte erbij

De pelletkachel krijgt een plek in de woonkamer en zorgt sindsdien voor extra sfeer én warmte.



2016

Zon op het dak

Zestien zonnepanelen worden geplaatst. Een mooie stap richting duurzamer wonen.



2025

Onderhoudsvriendelijk verder

In 2020 worden de houten dakgootontimmeringen vervangen door kunststof. In 2025 volgt een nieuwe schutting als frisse afsluiter rondom de tuin.



Energie



Energielabel

A



Isolatie

dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie,
gedeeltelijk dubbel glas



Warm water

cv ketel
AWB
eigendom



Verwarming

cv ketel, vloerverwarming gedeeltelijk,
pelletkachel

A

B

C

D

E

F

G

A



Plattegrond

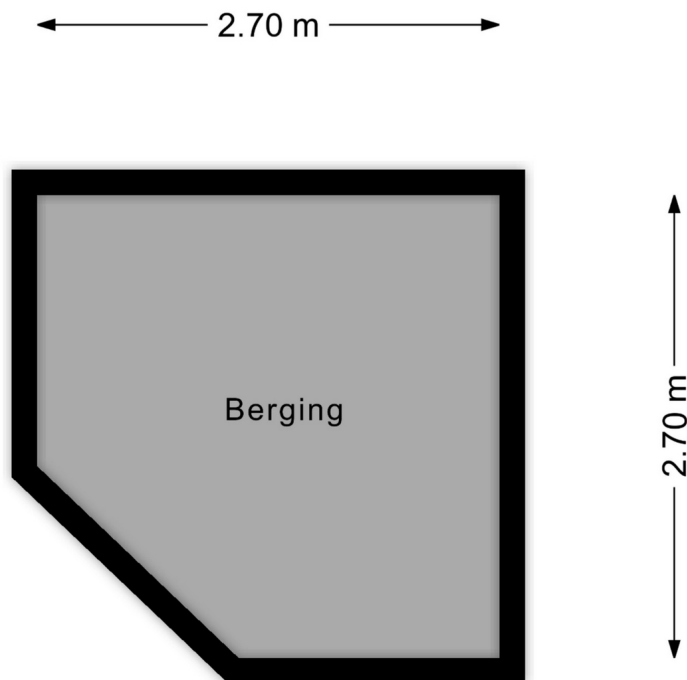
Begane grond





Plattegrond

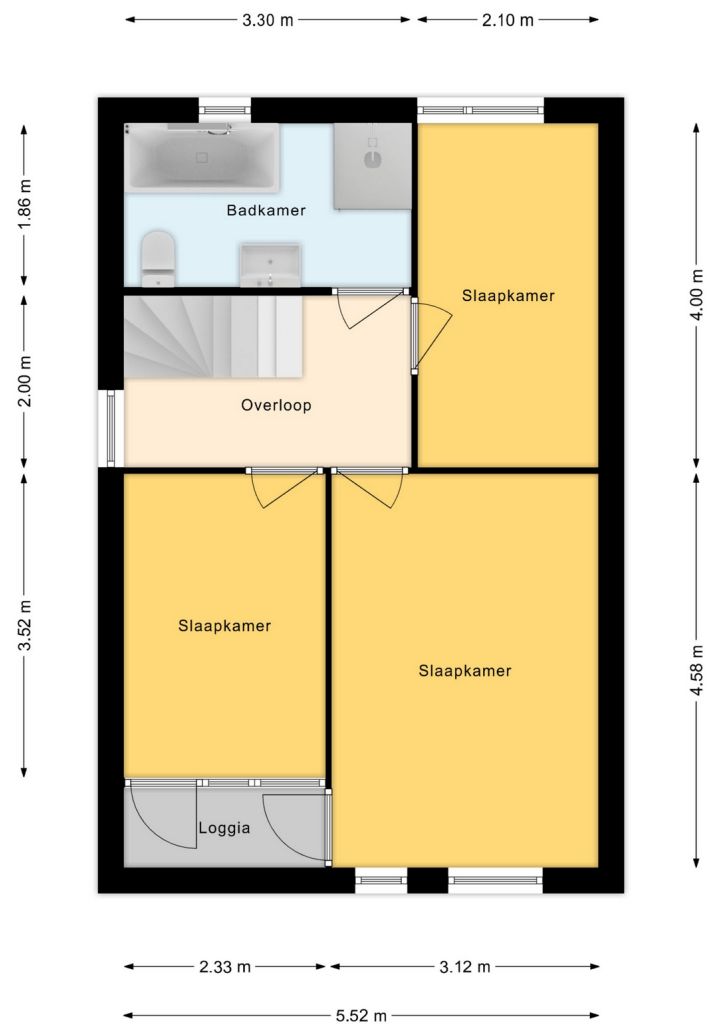
Begane grond





Plattegrond

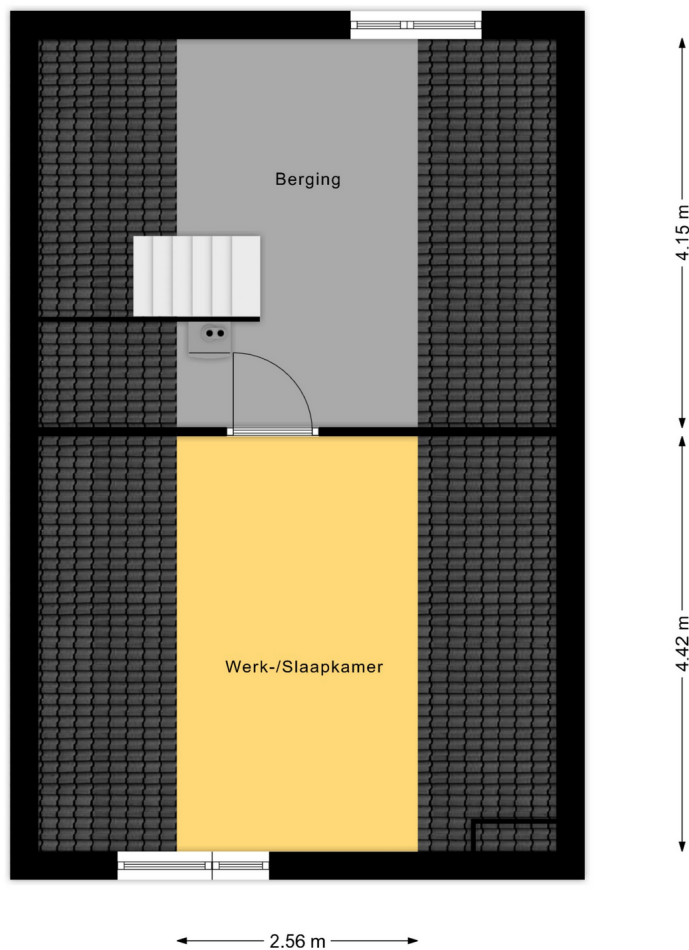
1e Verdieping





Plattegrond

2e Verdieping





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)
[Disclaimer](#)