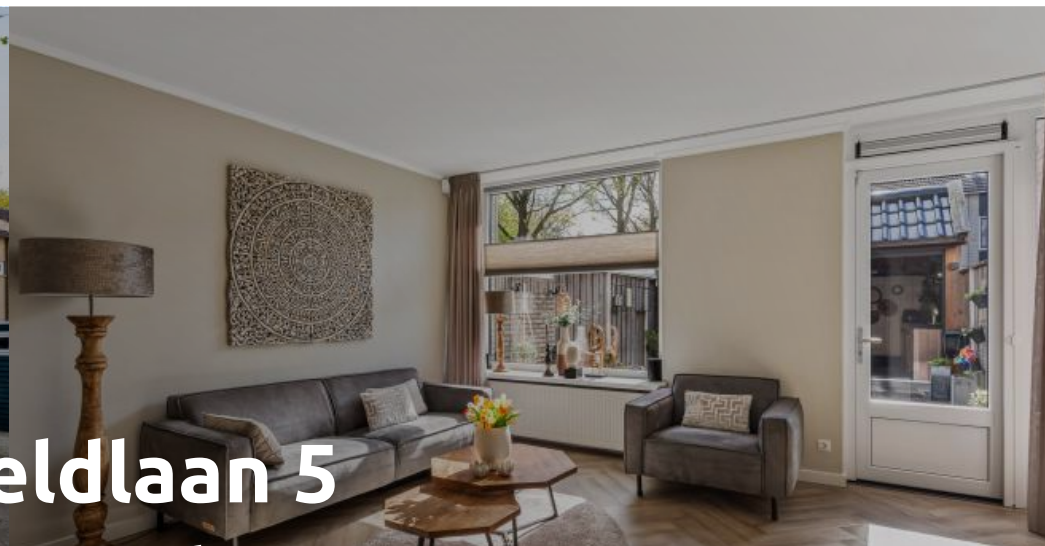


FEELS LIKE *Home*



Hunenveldlaan 5 Oldenzaal

€ 350.000 k.k.



Buiten

Makelaar **Michelle Veerdig:**

Uniek in de straat dankzij haar donkere accenten.
Prachtig, toch!?



Buiten



Binnen

Makelaar **Michelle Veerdig:**

Binnen is alles vernieuwd met oog voor detail



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Sommige woningen vallen nét even meer op dan de rest. Hunenveldlaan 5 is daar het perfecte voorbeeld van. De donkere, opgemetselde gevels geven deze tussenwoning een chique en eigentijdse uitstraling die direct in het oog springt, ofwel een échte blikvanger in de straat.

Binnen is deze woning minstens zo sterk als van buiten. De afgelopen jaren is álles met gevoel voor stijl vernieuwd. Denk aan een visgraatvloer als sfeermaker, strakke wanden en warme beigetinten die zorgen voor een rustig en stijlvol geheel. En daar stopt het niet: ook op het gebied van comfort en duurzaamheid is er flink doorgepakt. Zo zijn de kozijnen in 2024 vernieuwd naar kunststof draai-kiepramen met HR++ glas en rolluiken.

Ook de keuken en badkamer zijn meegenomen in de vernieuwing. En de zolder? Die is dankzij de dakkapel getransformeerd tot een verrassend ruime extra verdieping, waardoor de woning nu vier (slaap)kamers telt.

De achtertuin klopt helemaal in het 'perfecte' plaatje. De tuin is strak aangelegd en met de overkapping uit 2019 is dit een plek waar je al snel buiten zit en het seizoen moeiteloos verlengt.

Kortom: een huis dat er niet alleen goed uit ziet, maar ook gewoon klopt. Instapklaar, stijlvol en helemaal van nu.

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1972

Inhoud
362 m³

Perceel
134 m²

Tuin
47 m²
zuidoost

Woonoppervlak
114 m²



Location
@ De Thij



Food & drinks
> richting de Groote Markt



Supermarkt
AH in de wijk



Middelbare school
TCC de Thij



Basisschool
5 minuten lopen



OV
De bus brengt je naar station

Timeline

1972

Bouwjaar

Hier begon het verhaal



2020

Meer ruimte

Kantoor, chillroom of extra slaapkamer...



2016

Het jaar van de grote verbouwing

Zoek de verschillen

2016

Nieuw!

Keuken & badkamer zijn vernieuwd



2019

Buitenleven

Strak aangelegde tuin met overkapping om extra lang te genieten



2024

Comfort upgrade

Kunststof kozijnen met HR++ glas en rolluiken voor extra gemak



Energie



Energielabel

B



Isolatie

dakisolatie, muurisolatie, hr glas



Warm water

cv ketel
Intergas
eigendom



Verwarming

cv ketel



A



B



C



D



E



F



G

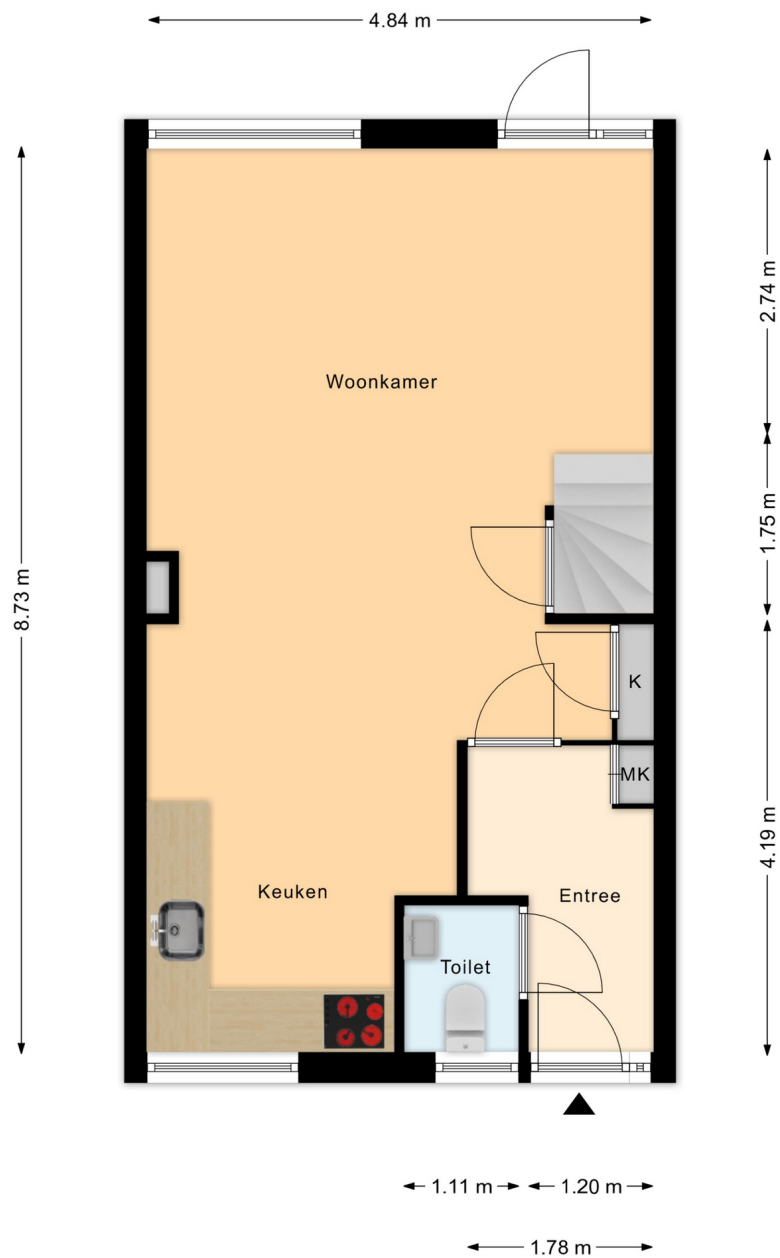


B



Plattegrond

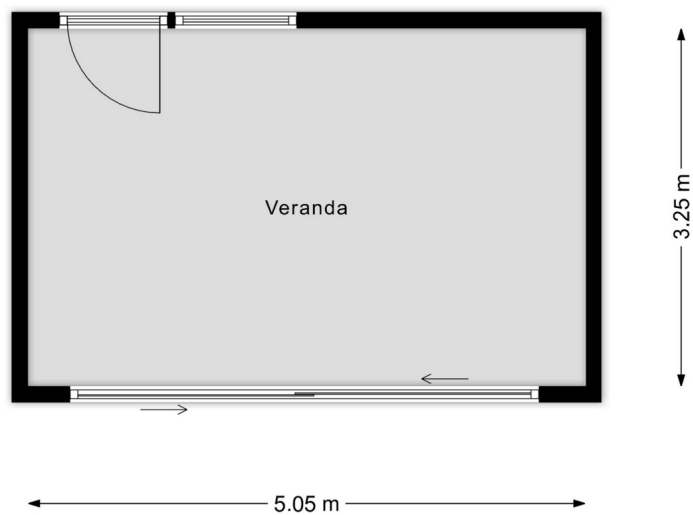
Begane grond





Plattegrond

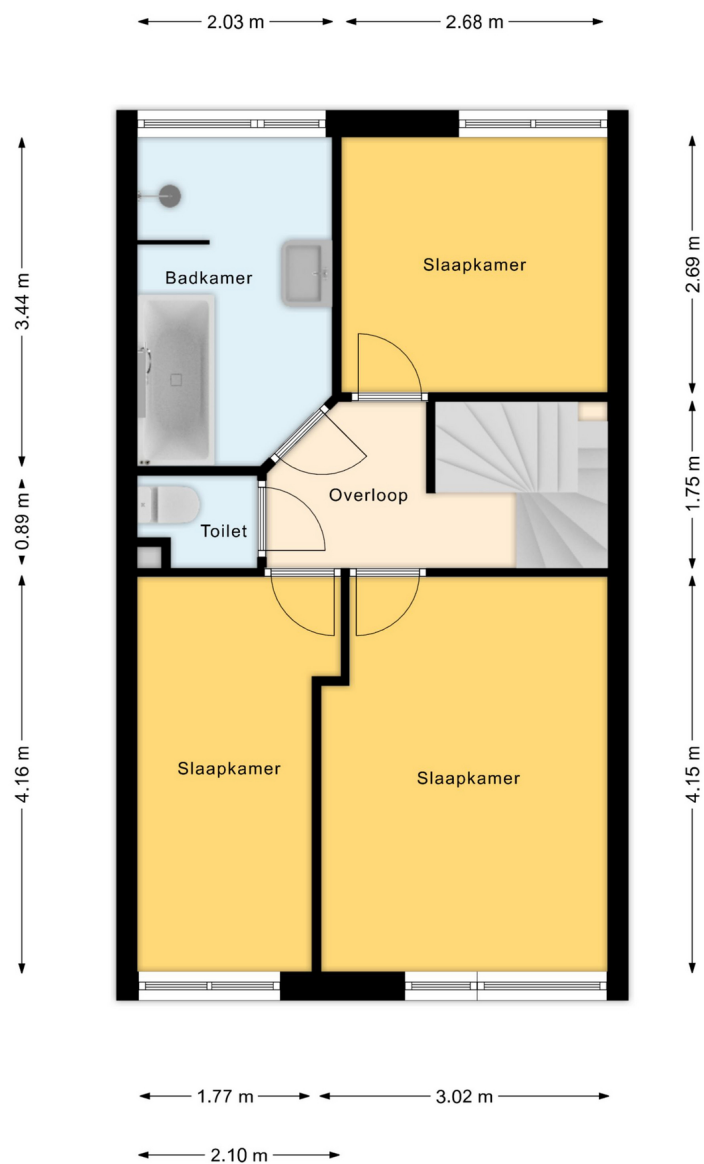
Begane grond





Plattegrond

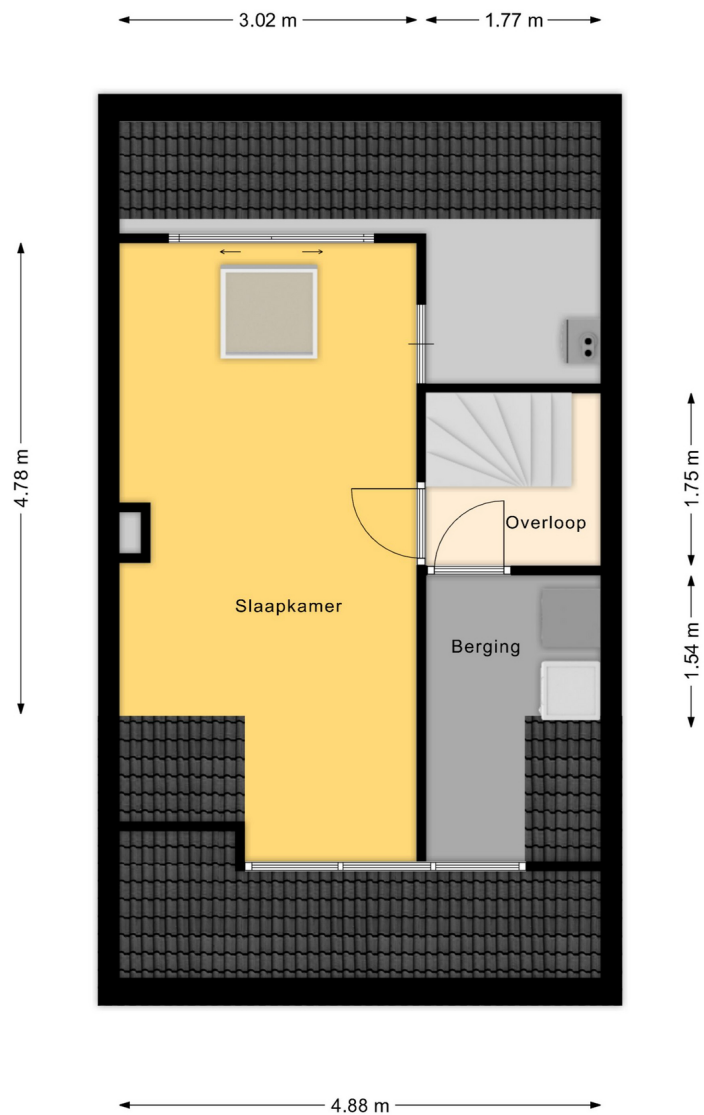
1e Verdieping





Plattegrond

2e Verdieping





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)
[Disclaimer](#)