

FEELS LIKE *Home*



Huurnestraat 27 Oldenzaal

€ 345.000 k.k.



Buiten

Makelaar **Michelle Veerdig:**

Een uniek perceel met aan de achterkant je eigen mega terras. Dat in combinatie met een centrumplek is dit een gouden kans!



Buiten



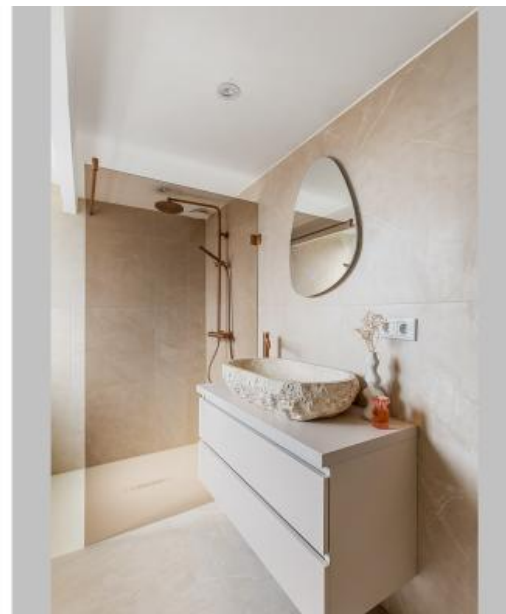
Binnen

Makelaar **Michelle Veerdig:**

De afgelopen jaren heeft huis een totale make-over gekregen. Rustige beige tinten vormen als een rode draad het interieur en zorgen voor een warme, stijlvolle uitstraling.



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Ga jij deze zomer voor goud? En daarmee bedoelen we een 2-onder-1-kapwoning met eigen oprit waar je niet eerst maanden hoeft te klussen. Een centrumlocatie waar je de gezelligheid van Oldenzaal letterlijk om de hoek hebt, maar waar je thuis juist geniet van rust, comfort en een zonnige tuin met veranda. Een plek waar de woonkeuken het hart van het huis vormt, de badkamer al vernieuwd is en de verhuisdozen eigenlijk het enige zijn waar je nog over hoeft na te denken.

Achter de karakteristieke gevel van Huurnestraat 27 schuilt namelijk een complete verrassing. De afgelopen jaren heeft het huis een totale make-over gekregen. Rustige beige tinten vormen als een rode draad het interieur en zorgen voor een warme, stijlvolle uitstraling. Een interieur waar alles klopt en waar je jezelf direct ziet wonen.

Een super woonkeuken, als je het ons vraagt. Slim ontworpen, stijlvol afgewerkt en helemaal van nu. Het organisch gevormde kookeiland nodigt uit om aan te schuiven, terwijl de chef van dienst staat te kokkerellen. Hier geen aparte eettafel nodig; het leven speelt zich af rondom de bar. Van een snelle cappuccino in de ochtend tot een avond high dining met vrienden. Dit wordt gegarandeerd de favoriete plek in huis!

Ook boven is de stijlvolle lijn doorgetrokken. Twee strak afgewerkte slaapkamers bieden een oase van rust, waarbij één van de kamers is voorzien van airco voor extra comfort tijdens warme zomernachten. De badkamer? Die verdient een speciale vermelding. Met haar luxe uitstraling, zandkleurige tegels en betonciré afwerking voelt deze ruimte als een boutique hotel. Vanuit de overloop bereik je de bergzolder, de plek voor al je seizoensspullen.

Ibiza vibes in hartje Oldenzaal. Klinkt als een bijzondere combinatie, maar wacht maar tot je de achtertuin ziet. Diep, zonnig en ingericht om optimaal te genieten. Een groen gazon, meerdere terrassen en achterin een gezellige veranda met berging, dé plek voor lange zomeravonden. Schuif de loungestoelen maar vast naar buiten, zet een drankje koud en geniet. Vakantiegevoel inbegrepen.

En voor de echte Oldenzalers hebben we nog een extraatje. Waar anderen tijdens carnaval op zoek gaan naar een goed plekje langs de route, zet jij straks gewoon een stoel op je eigen oprit. De Grote Twentse Carnavalsoptocht trekt namelijk door de straat.

Wij zijn overtuigd. Dit is een gouden kans. Ben jij dat ook?

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1927

Perceel
247 m²

Woonoppervlak
72 m²

Inhoud
325 m³

Tuin
175 m²
zuidwest



Location
Centrum



Food & drinks
Wine & Bite



Supermarkt
lopend



Middelbare school
TCC



Basisschool
Kies maar!



OV
Bushalte tegenover

Timeline

2025

Nieuwe badkamer

Met in 2026 nieuwe betegeling ipv beton cire



2027

Jouw plek langs de carnavalsoptocht

Dit wordt jullie plek!

2026

Nieuwe keuken

Stijlvol door Superkeukens



Energie



Energielabel

B



Isolatie

dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas, hr glas



Warm water

cv ketel
Remeha
eigendom



Verwarming

cv ketel

A

B

C

D

E

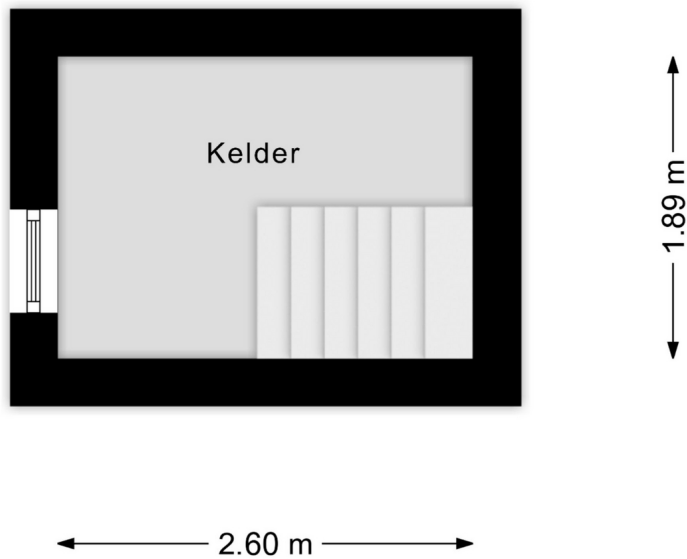
F

G

B

Plattegrond

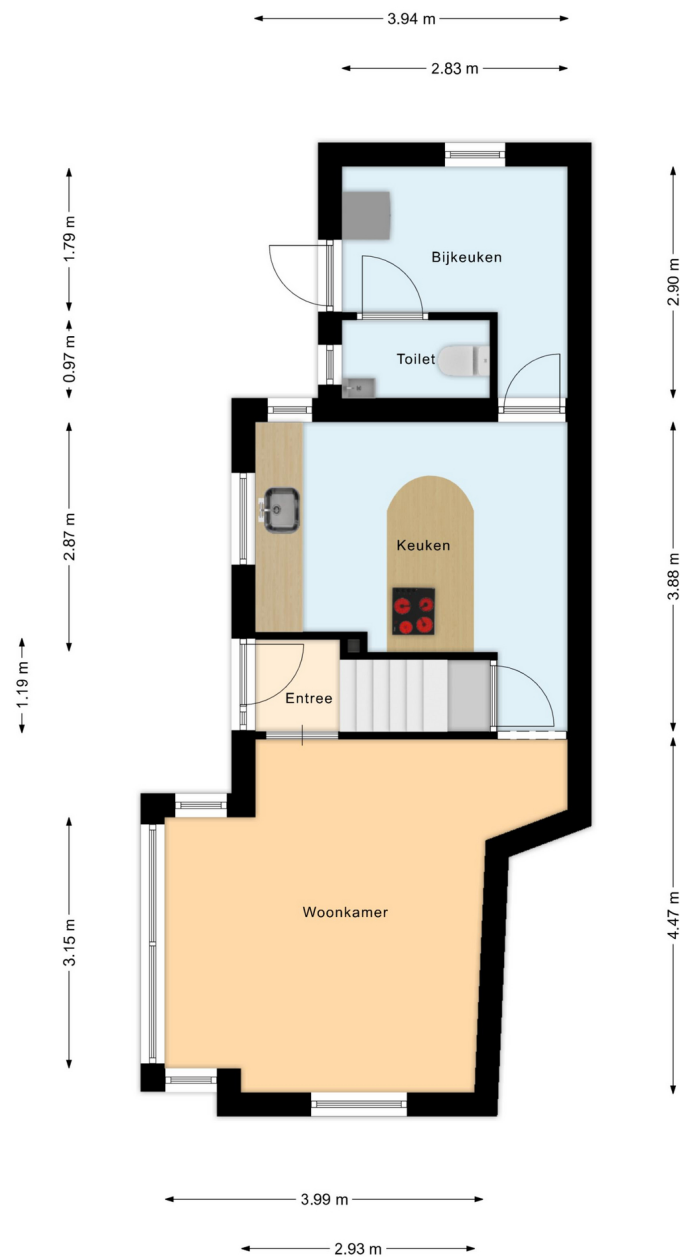
Kelder





Plattegrond

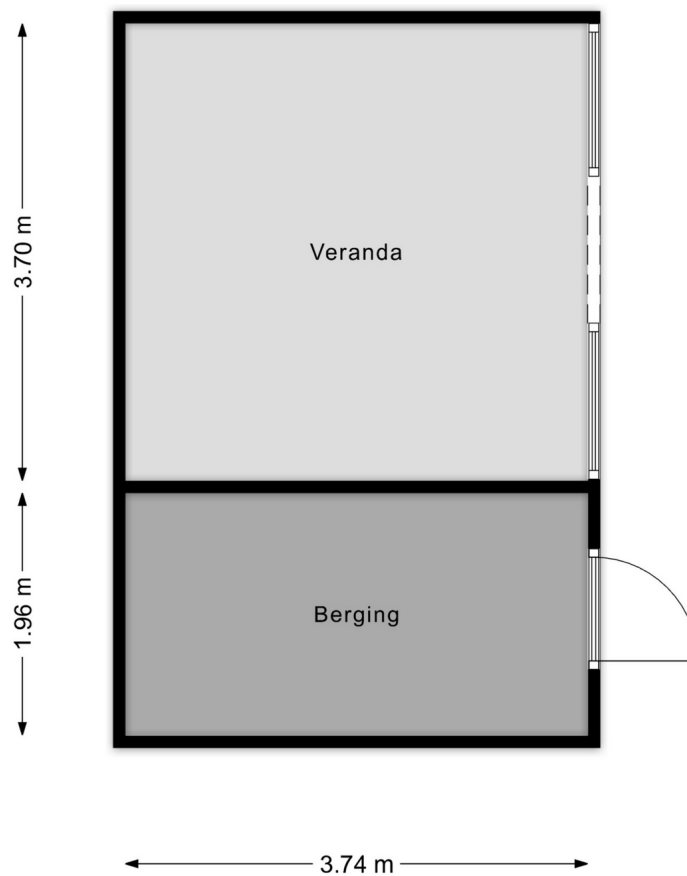
Begane grond





Plattegrond

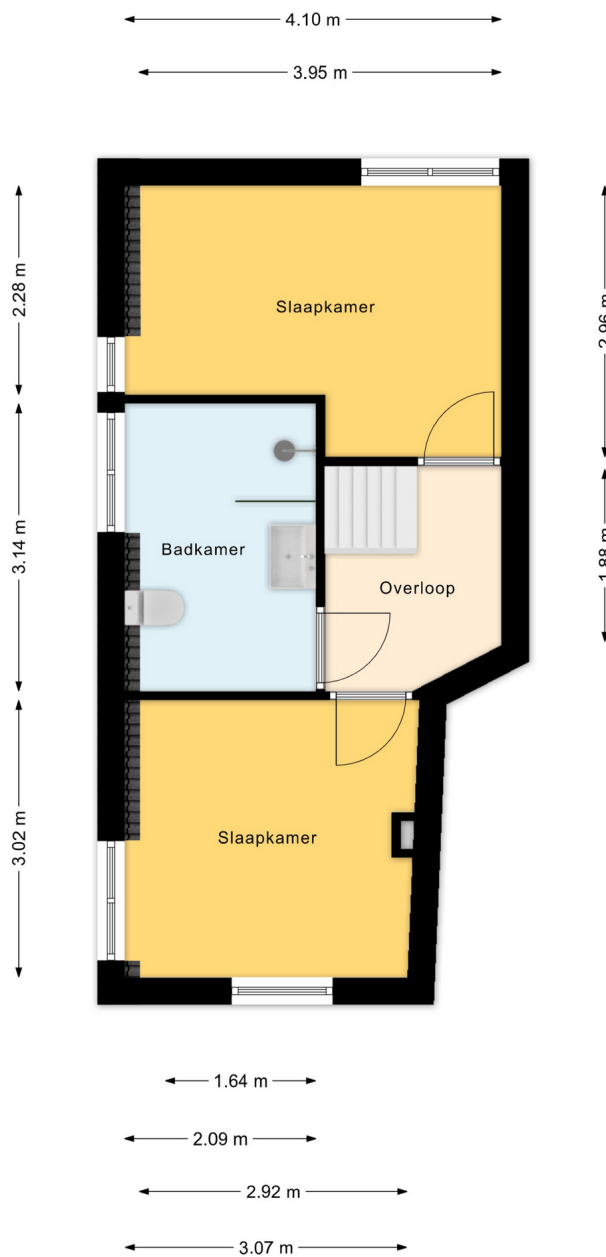
Begane grond





Plattegrond

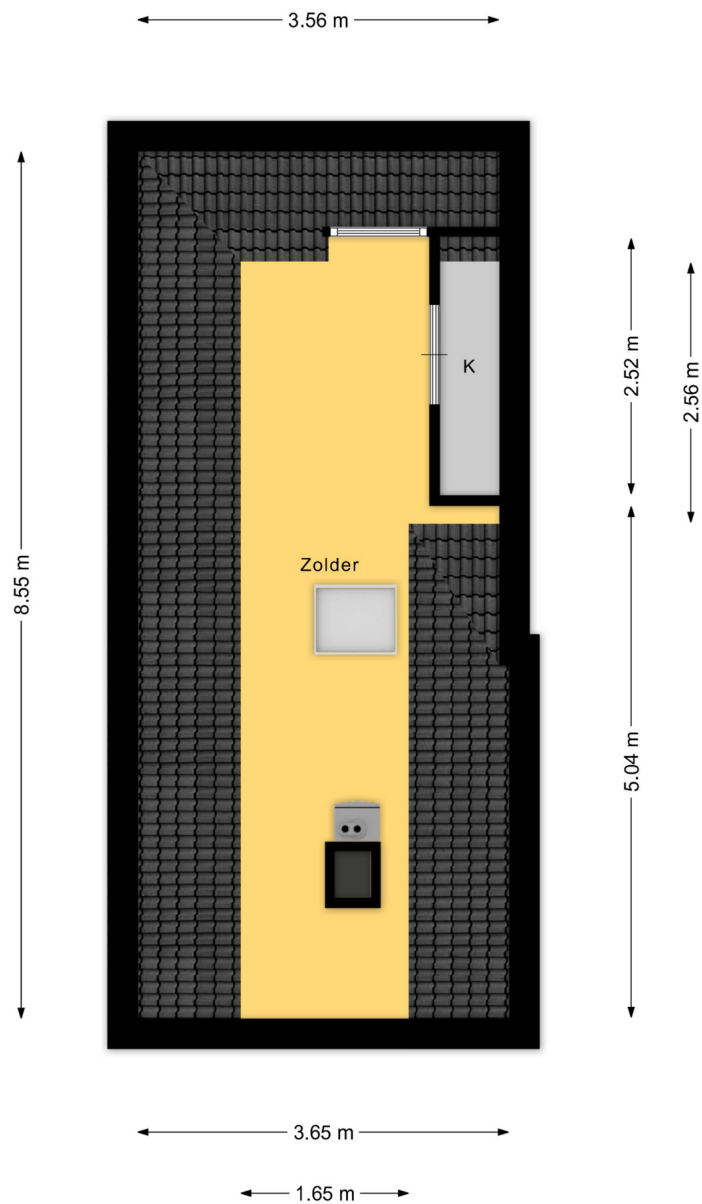
1e Verdieping





Plattegrond

2e Verdieping





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)
[Disclaimer](#)