

FEELS LIKE *Home*



**Veldkers 84
Oldenzaal**

€ 359.000 k.k.



Buiten

Verkoper

De straat is rustig gelegen. Op een steenworp afstand van het park en de kinderboerderij. Winkelcentrum de Essen ben je lopend binnen 2 minuten en binnen 20 min wandel je zo het centrum van Oldenzaal binnen. De tuin is heerlijk...

Makelaar **Elles ter Wee:**

De donkere kozijnen, gave voortuin en de oprit laten hem shinen in de straat!



Buiten



Binnen

Verkoper

Vijf jaar geleden het huis van binnen weer helemaal aangekleed. Industrieel en gezellig voeren de boventoon in ons huis. In de keuken mogen we graag borrelplanken creëren om samen met familie/vrienden van te genieten tijdens...

Makelaar **Elles ter Wee:**

De trendkleur roestbruin valt op, dé kleur die we nu veel zien in de mooiste interieurs. Een knus en warm gevoel.



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Veeg het moodboard en de kleurstalen van tafel, want ta-daa, welkom aan de Veldkers 84 in Oldenzaal. Hier is alles al precies goed! Van binnen én van buiten.

Binnen

De trendkleur roestbruin valt op, dé kleur die we nu veel zien in de mooiste interieurs. Een knus en warm gevoel. Hier gecombineerd met grijs. In de ruim opgezette keuken met veel licht door het grote voorgevelraam en in de toiletruimte en badkamer met een speelse touch door de decortegels. Deze vertrekken hebben nog iets gemeen, helemaal gemoderniseerd in 2019.

Buiten

Laten de donkere kozijnen, gave voortuin en de oprit hem shinen in de straat. Grond naast het huis, dus een extra brede achtertuin. In die laatste staat een stukje Ibiza (gevoel), maar dan gewoon op De Essen, de overkapping. Sowieso heeft de hele tuin sfeer en stijl en is dit straks bij uitstek de plek voor de HOMEwarming met vrienden en familie.

Timeline:

Van 1984 – 2019 waren dit huurwoningen

Van 2019 tot heden is het particulier eigendom en sindsdien is eigenlijk alles aangepakt. Van het buiten- en binnenschilderwerk tot de keuken. Van badkamer en toilet tot vloeren. En zijn de echte extra's toegevoegd als de oprit en overkapping. Kortom inpakken en verhuizen maar is hier de omschrijving!

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1984

Inhoud
478 m³

Perceel
172 m²

Tuin
69 m²
zuid

Woonoppervlak
115 m²



Location

Op De Essen is het goed vertoeven!



Food & drinks

Met 5 min. fietsen op de Groote Markt!



Supermarkt

Iets vergeten? PLUS is dichtbij



Middelbare school

TCC | Locatie De Thij



Basisschool

Bij De Linde/Esch betekent leren = doen!



OV

Pak lijn 66!

Timeline

1984

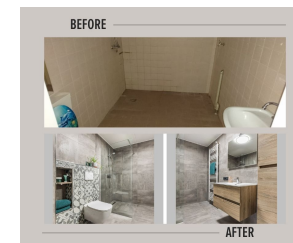
22 huurwoningen

Gerealiseerd op nummer 54 - 96

2019

Zoek de verschillen

Van de badkamer



2019

Geen huurwoning meer

En dat valt te zien



Energie



Energielabel

A



Isolatie

dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie,
grotendeels dubbelglas



Warm water

cv ketel
Intergas
eigendom



Verwarming

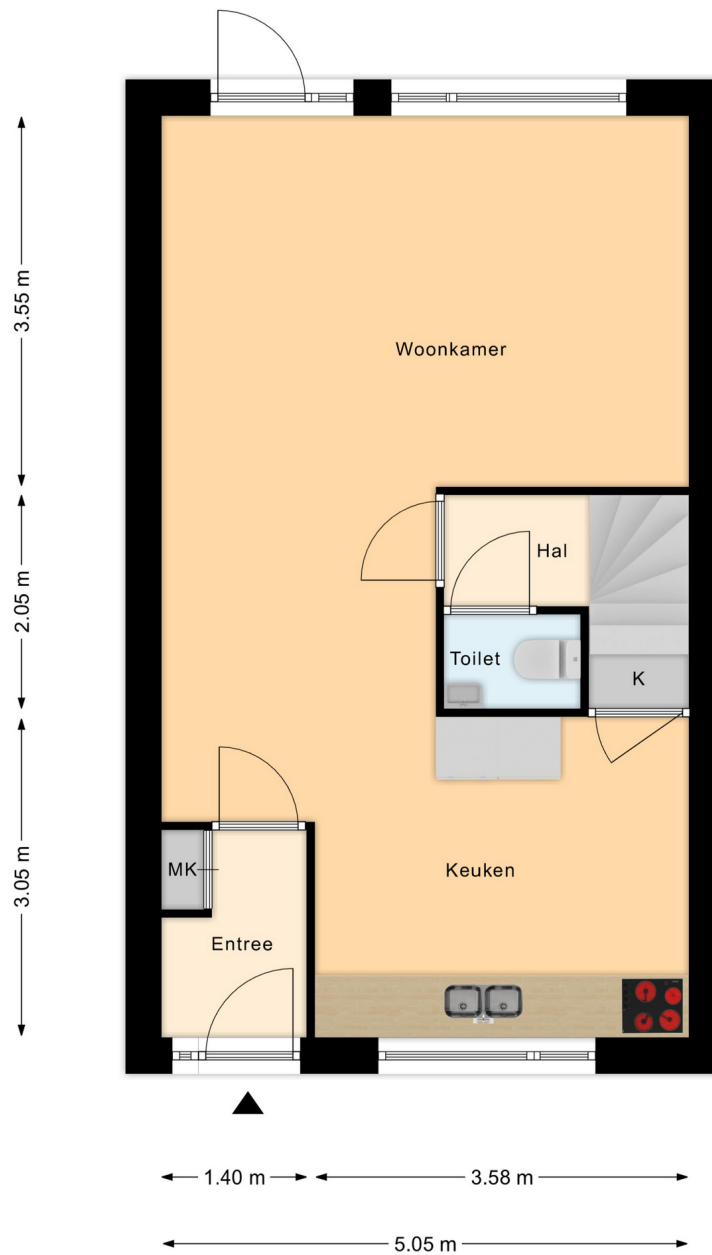
cv ketel





Plattegrond

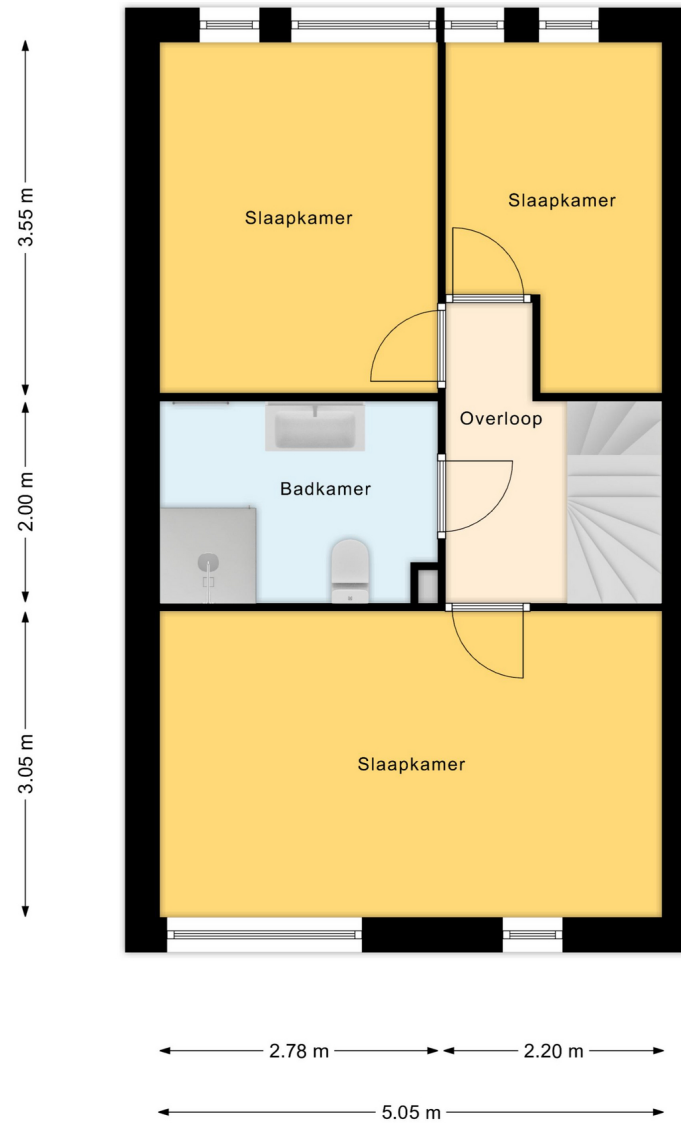
Begane grond





Plattegrond

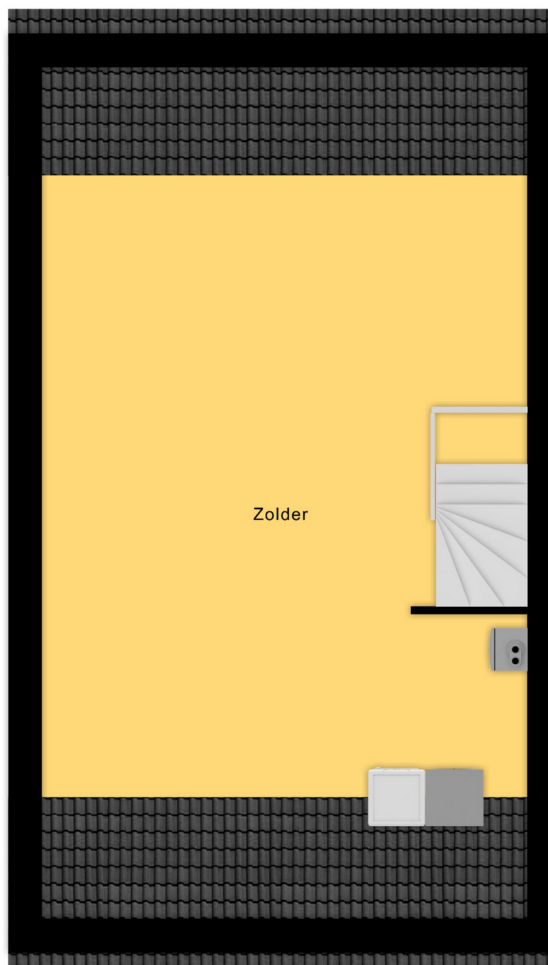
1e Verdieping





Plattegrond

2e Verdieping



Zolder

6.50 m

5.05 m



Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

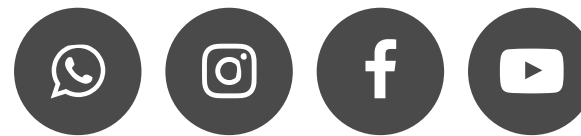
Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)

[Disclaimer](#)