

FEELS LIKE *Home*



Zandhorstlaan 209 Oldenzaal

€ 299.000 k.k.

Buiten

Makelaar **Lars Roeleveld:**

Volledig kunststof kozijnen, ideaal en onderhoudsvriendelijk!



Buiten



Binnen



Binnen

Makelaar **Lars Roeleveld:**

Kommm maar op met je woon ideeën!



Binnen





Binnen



Huis & buurt



Parkeer voor de deur en kom binnen! Deze tussenwoning aan de Zandhorstlaan is een sterke basis voor wie er z'n eigen plek van wil maken. De indeling klopt, het licht is goed en met jouw stijl maak je hier zó je eigen plekkie van.

Voorin de keuken die in 2020 is vernieuwd, strak en klaar voor gebruik. De woonkamer heeft vrij uitzicht op het groen: geen directe achterburen & een tuin op het zuidwesten. Precies die combinatie die je wilt!

Boven gaat het gevoel van ruimte gewoon door. Drie goede slaapkamers, opnieuw kunststof kozijnen en een badkamer die doet wat 'ie moet doen. En dan die zolder... verrassend ruim en klaar voor jouw plannen. Of dat nu een extra kamer, werkplek of hobbyruimte wordt. Hier kan het.

Buiten zit je hier gewoon goed. Zon tot in de avond, vrij uitzicht en dat heerlijke gevoel van groen achter je huis.

En de ligging? Lekker praktisch. Met winkels, scholen, sport en het Hulsbeek allemaal dichtbij.

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar

1974

Inhoud

340 m³

Perceel

130 m²

Tuin

43 m²
zuidwest

Woonoppervlak

86 m²

**Location**

De Thij

**Middelbare school**

Uitslapen, TCC op loopafstand

**Food & drinks**

Zie het terras, dat wordt BBQ

**Basisschool**

Basisschool de Linde om de hoek!

**Supermarkt**

AH, eind van de straat

**OV**

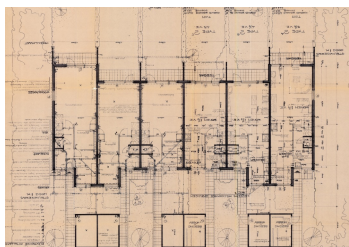
Lijn 60 dichtbij

Timeline

1972

Het begin

Van eerste lijnen op papier naar een plek om thuis te komen



2020

Frisse update

Nieuwe keuken & PVC vloeren op de eerste verdieping



2018

Slim aangepakt

Nieuw PVC dak op de schuur

2020

Jouw moment

Klaar voor de volgende stap... hoe maak jij hem eigen



Energie



Energielabel

D



Isolatie

dakisolatie, dubbel glas



Warm water

cv ketel
Vaillant HR
eigendom



Verwarming

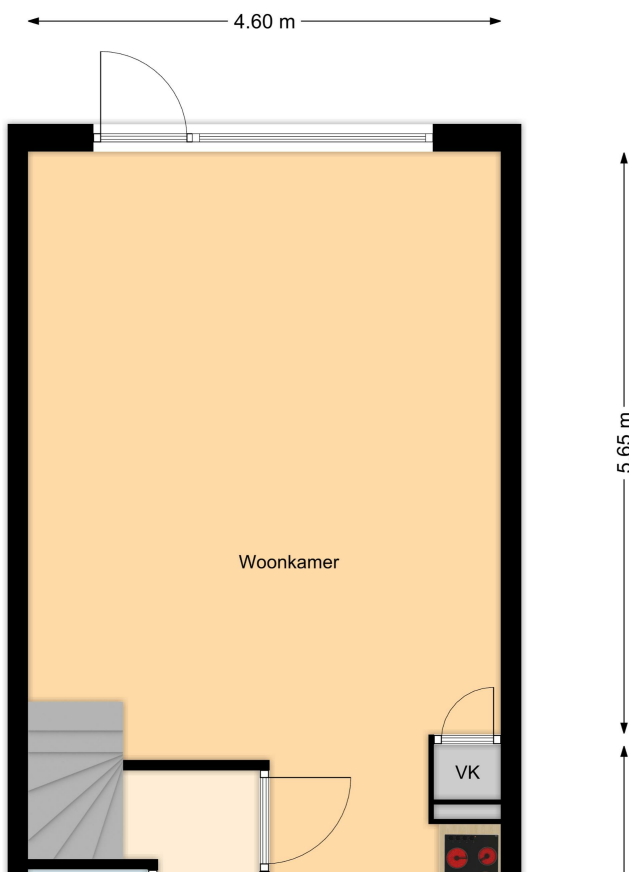
cv ketel





Plattegrond

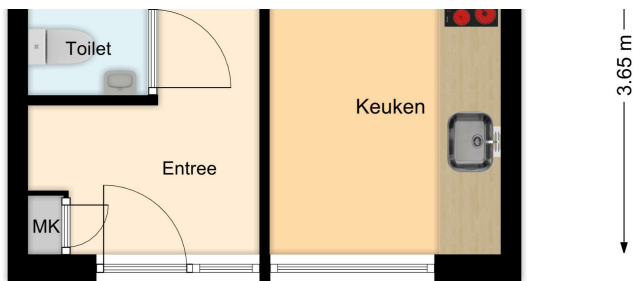
Begane grond





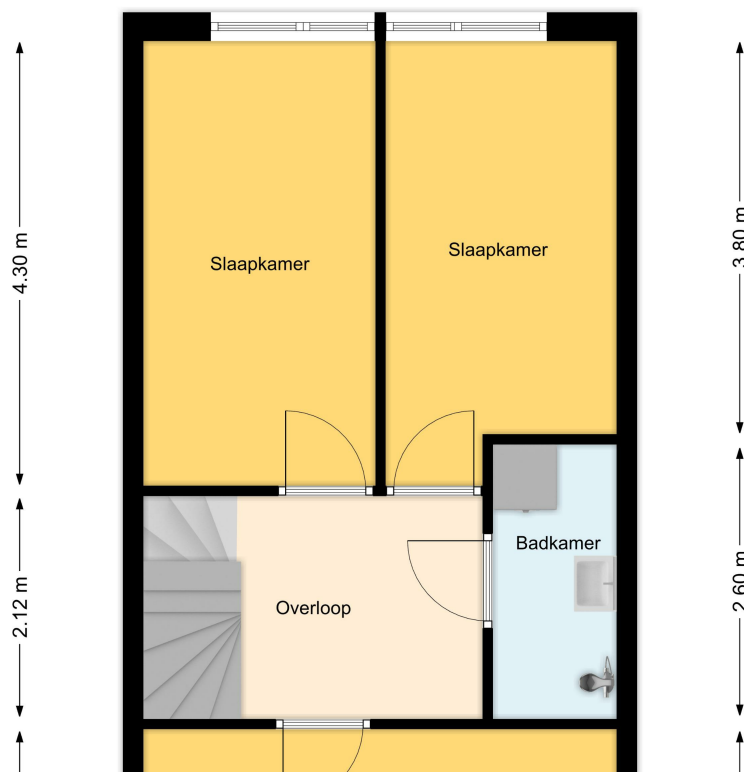
Plattegrond

1e Verdieping



2.25 m 2.24 m

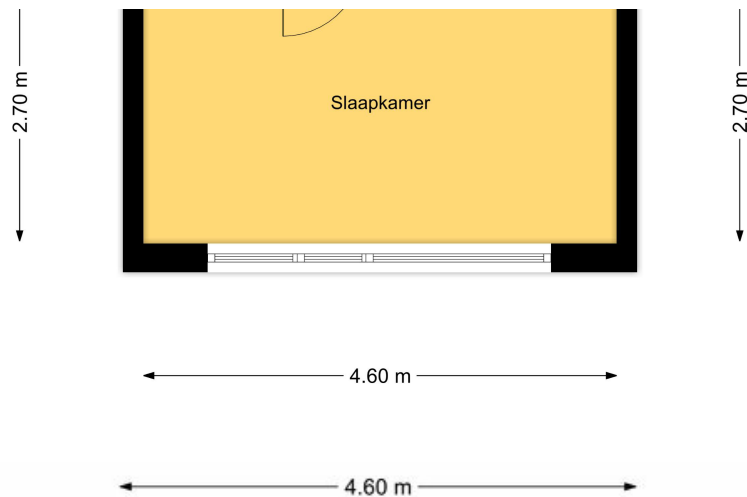
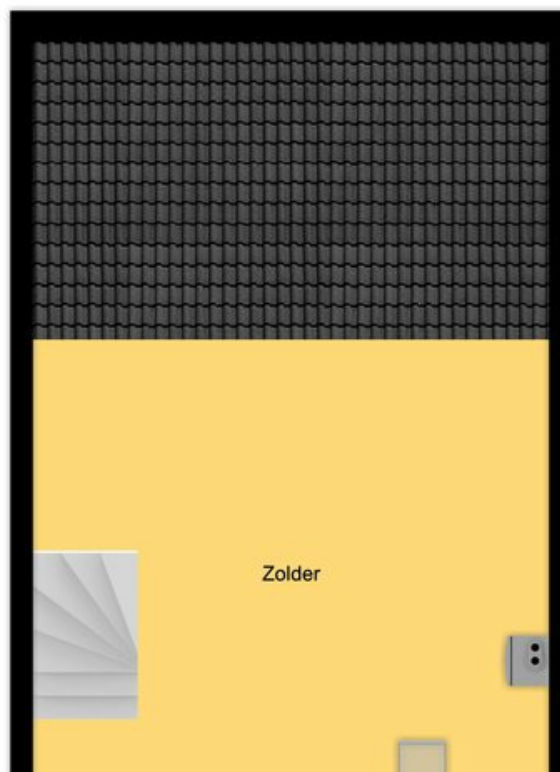
2.26 m 2.26 m

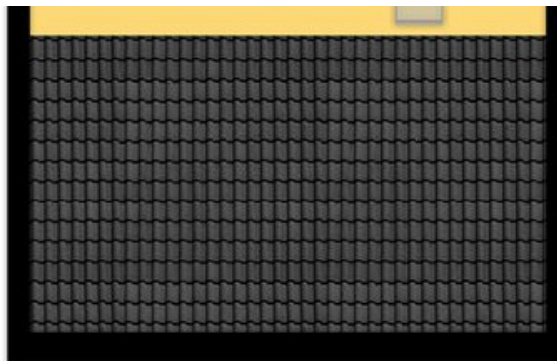




Plattegrond

2e Verdieping





Steenstraat 56 Oldenzaal

0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen

0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo

074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede

053-3030127

hello@homemakelaars.nl

Let's connect!



Privacy Statement

Disclaimer

