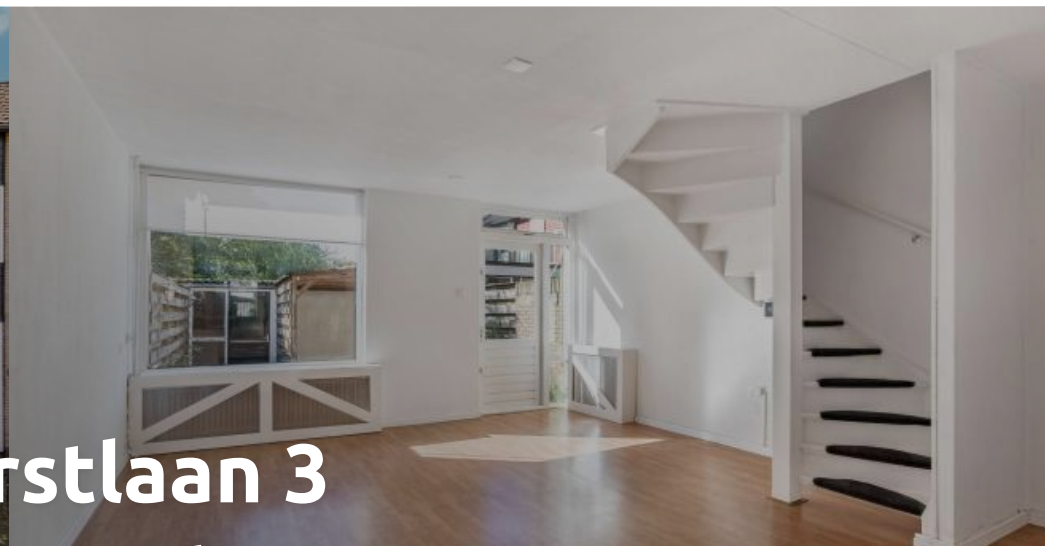


FEELS LIKE *Home*



Zandhorstlaan 3 Oldenzaal

€ 265.000 k.k.



Buiten

Makelaar **Lars Roeleveld:**

Een vergeten boodschap of snelle hap? Direct om de hoek zit daar winkelcentrum De Thij



Buiten



Binnen

Makelaar **Lars Roeleveld:**

Gooi je eigen stijl erin en maak van dit huis helemaal
jouw thuis!



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Ready, set, go! | Helemaal klaar voor de start? Dit is de perfecte basis voor een vliegende start van jouw wooncarrière. Gooi je eigen stijl erin en maak dit huis helemaal jouw thuis. Beneden een mooie ruimte met strakke vloeren, keurige keuken en witte muren is dit de perfecte basis voor jouw trendy interieur. Boven zijn er 3 slaapkamers en op zolder nog een extra kamer. Klaar om te shinen? Go, go, go!

Frisse basis | Gooi je creativiteit in de mix, want met de lichte woonkamer, strakke vloeren en frisse muren is dit huis de perfecte basis voor jouw trendy interieur. De open L-vormige is dé plek om jouw culinaire kunsten tot leven te brengen.

Above & beyond | Boven vind je 3 ruime slaapkamers en de badkamer. Bonus: de zolder met extra (slaap)kamer, de perfecte werkplek, hobbykamer, waskamer of gewoon als slaapkamer. It's up to you!

Tuinplezier | Tijd om te relaxen? Zo'n achtertuin op zuidwest is de plek om je dag af te sluiten. Of je nu geniet van een zomerse BBQ op het terras of juist lekker onder de overkapping chillt met een goed boek. Met de tuinschuur heb je ook nog genoeg plek voor je fiets, BBQ-spullen en andere essentials.

Locatie, locatie, locatie | Wonen op deze plek betekent alles binnen handbereik. Het winkelcentrum De Thij is letterlijk om de hoek – ideaal voor die snelle boodschap of als je geen zin hebt om te koken. En voor de avonturiers: je fietst zó naar het Hulsbeek voor een picknick, een frisse duik of een ontspannen wandeling.

Go, go, go! | Of je nu starter bent, een gezin hebt of gewoon zin hebt in een frisse, nieuwe plek: Zandhorstlaan 3 is jouw ideale startpunt. Flink verbouwen, of gewoon je spullen neerzetten. Jij zegt het. Ready, set, go!

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1974

Inhoud
355 m³

Perceel
123 m²

Tuin
42 m²
zuidwest

Woonoppervlak
107 m²



Location

Verken de buurt, alles dichtbij!



Food & drinks

Snelle hap? Urhoy is je buurman!



Supermarkt

Albert Heijn, ook zo'n leuke buurman



Middelbare school

TCC De Thij, hier om de hoek



Basisschool

Verderop in de straat



OV

Ook de bushalte is op loopafstand

Energie



Energielabel

C



Isolatie

dakisolatie, gedeeltelijk dubbel glas, hr glas



Warm water

cv ketel

Nefit TrendLine HR combiketel
eigendom



Verwarming

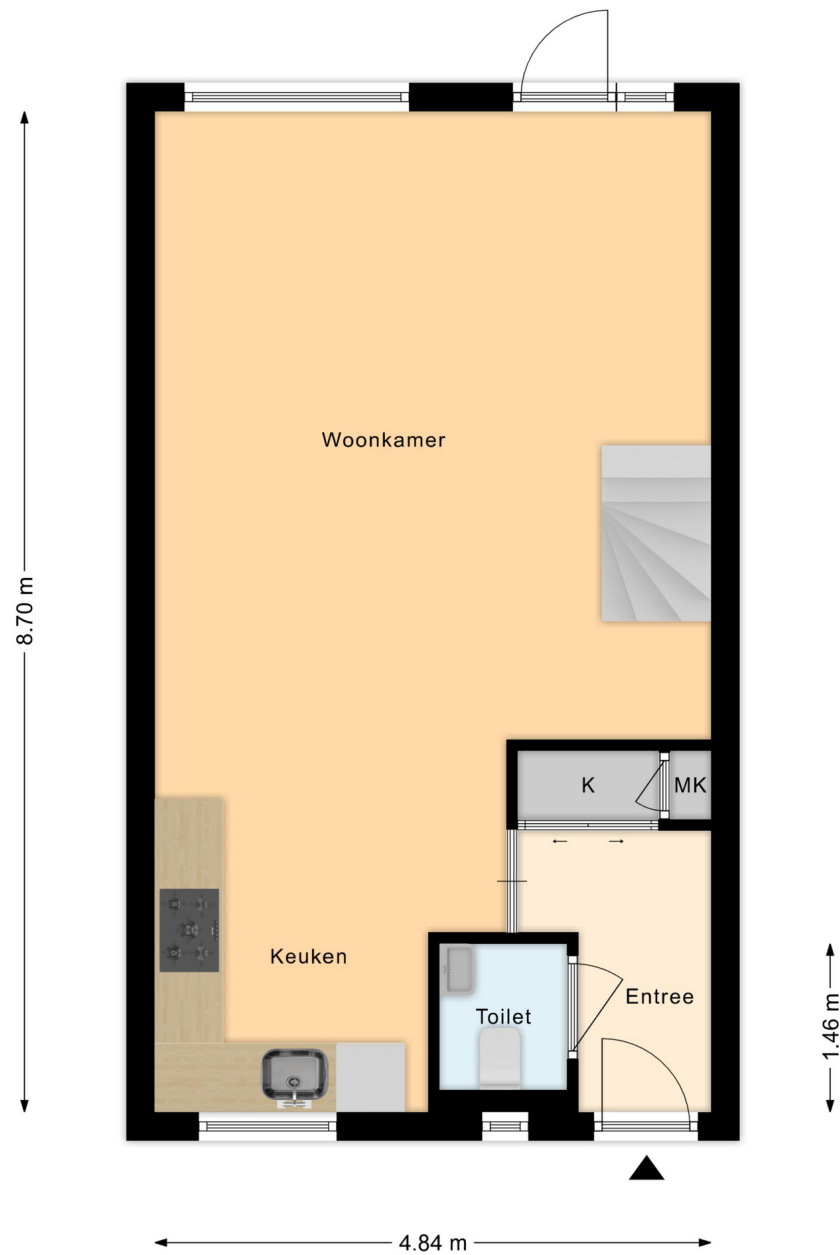
cv ketel





Plattegrond

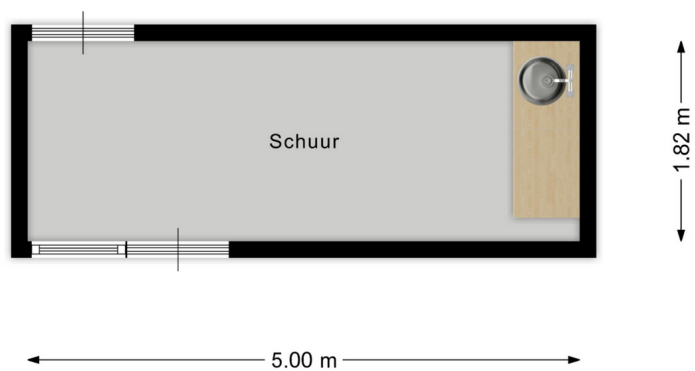
Begane grond





Plattegrond

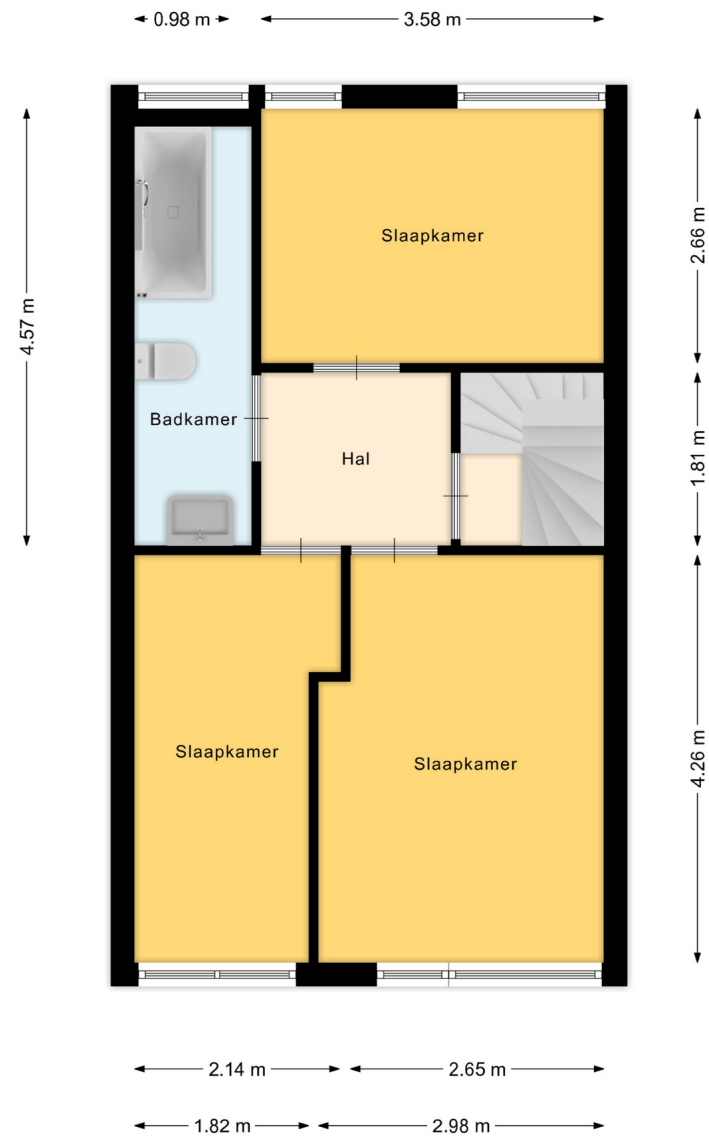
Begane grond





Plattegrond

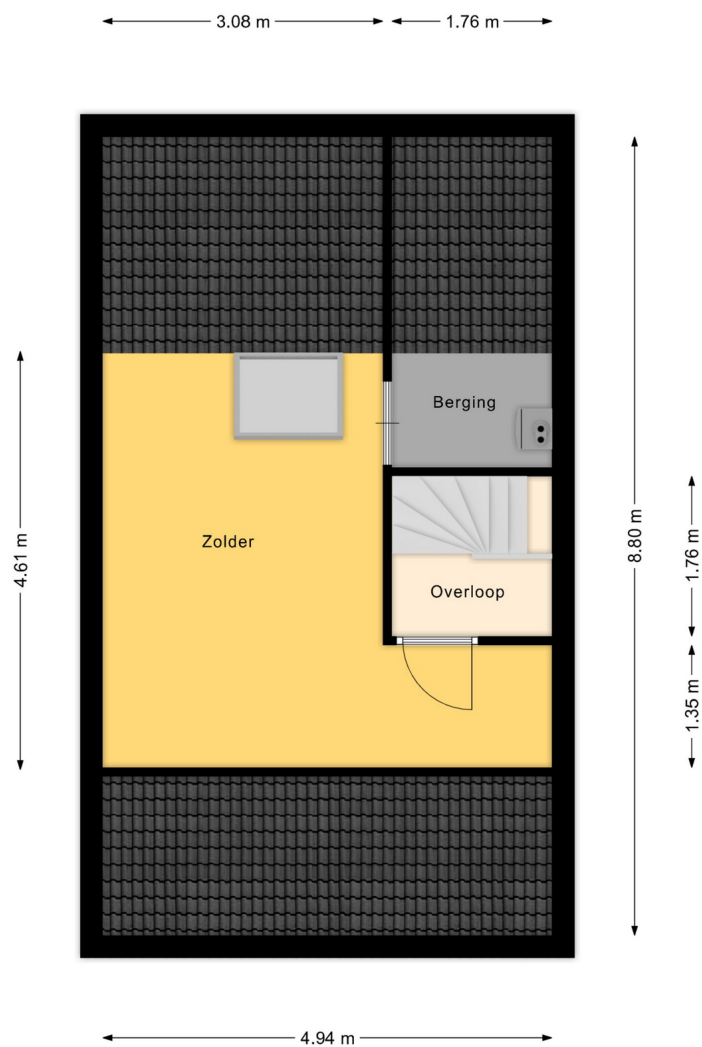
1e Verdieping





Plattegrond

2e Verdieping





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

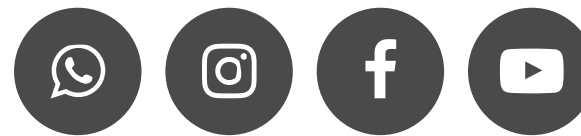
Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)

[Disclaimer](#)